

陆家嘴街道 活力102项目

项目名称： 活力102项目

项目地址： 陆家嘴街道

项目发起： 陆家嘴街道

项目规模： 3290m²

设计团队： /

建成时间： 2018年

项目概况

乳山路102号位于乳山路崂山路口，面积3290平方米，区域呈现三大特征：一是地处陆家嘴核心地带，毗邻陆家嘴图书馆和社区学校，区位好，交通便利；二是区域内违法建筑、违规经营较多，各类人员鱼龙混杂，存在较大消防和安全隐患；三是周边均为老旧小区，公共活动空间十分稀缺，休闲运动游憩的场地不足。

居民需求

- 1、整治周围的违章建筑，消除消防和安全隐患。
- 2、增加公共活动空间，完善体育运动健身设施。
- 3、提升景观环境品质，打造宜人环境，激发空间活力。

项目改造

2018年街道通过“五违四必”环境综合整治和“无五违”创建，拆除区域内全部违法建筑，在整治时间、面积上不断自我加压，用最短时间释放最大空间，擦亮城市空间更新的底版。

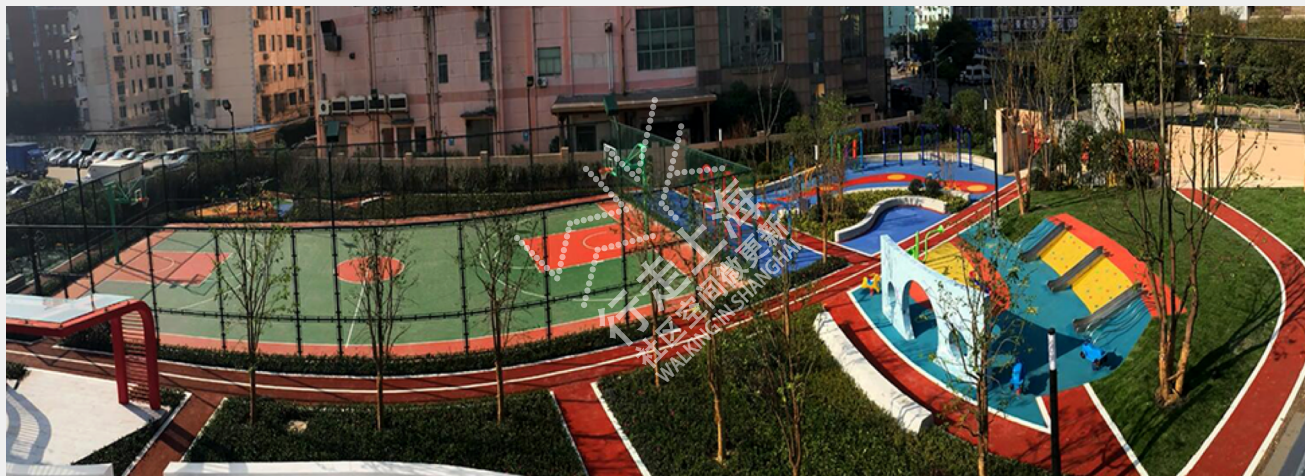
环境治理重拳过后是业态重新调整和环境重建更新。街道坚持治理与更新无缝衔接、拔“暗点”与出“亮点”同步实施的原则，紧密结合区域特点和居民需求，明确“覆盖全年龄段的全民体育运动开放空间”的建设定位，在新区规土局的全力支持和支撑下，特邀专业导师和团队，通过整体规划空间布局，合理设置幼儿、青少年、老年等覆盖全年龄段的健身运动区域，配置各年龄段所需的健身设施和符合功能特点的景观绿化小品，精心打造出环境怡人、功能多元、生态友好，融运动健身、休闲慢步于一体的公共活力空间，努力实现社区环境品质和居民获得感的双重提升。

改造前后

改造前休闲场地



改造前休闲健身绿地全景



改造后健身场地



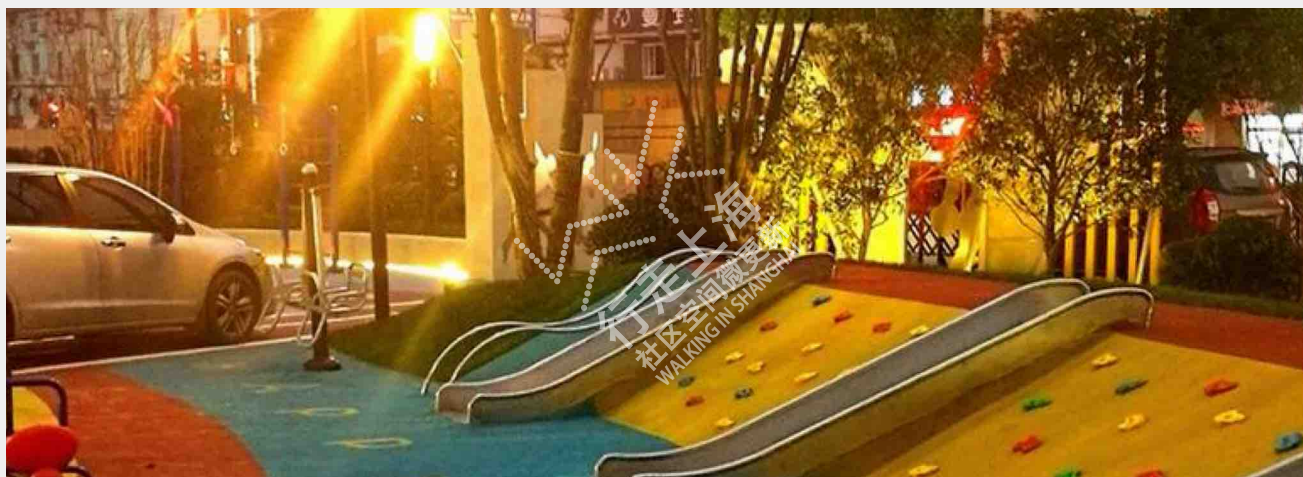
改造后健身设施1



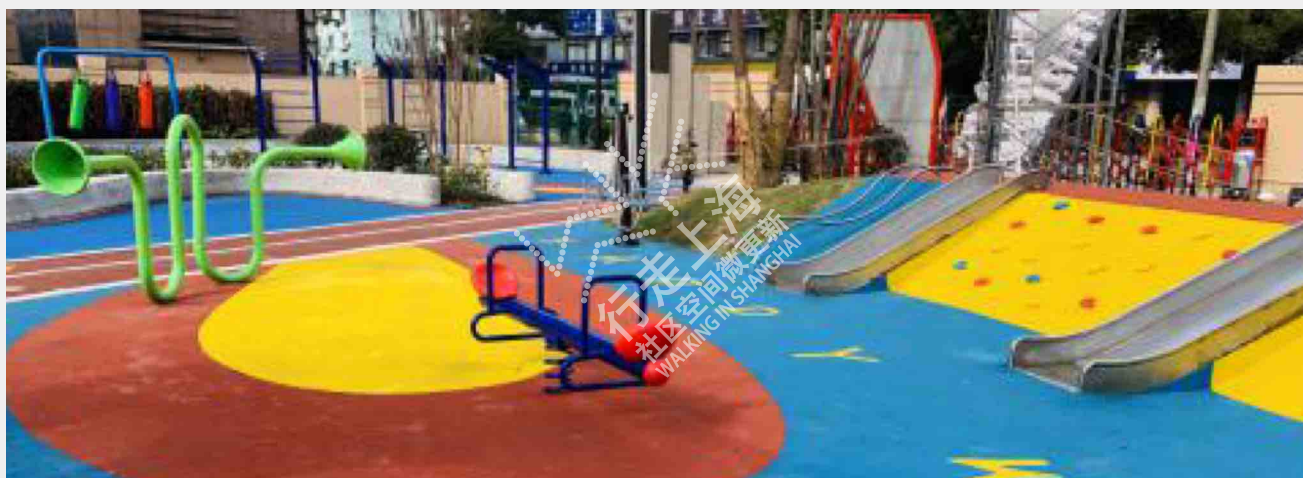
改造后健身设施2



改造后儿童活动区1



改造后儿童活动区2



改造后建筑小品



改造后特色廊架



改造后休闲健身绿地标识1



